

平成19年9月期 第3四半期財務・業績の概況



平成19年8月23日

上場会社名 株式会社アパマンショップホールディングス 上場取引所 大証ヘラクレス  
 コード番号 8889 URL <http://www.apamanshop-hd.co.jp/>  
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 大村 浩次  
 問合せ先責任者 (役職名) 常務取締役管理本部長 (氏名) 西島 修 TEL (03) 3231-8020

(百万円未満切捨て)

1. 平成19年9月期第3四半期の連結業績 (平成18年10月1日～平成19年6月30日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年9月期第3四半期	42,194	(43.3)	3,782	(19.9)	4,342	(13.0)	1,938	(△13.6)
18年9月期第3四半期	29,455	(△19.7)	3,154	(155.9)	3,844	(182.5)	2,242	(38.7)
18年9月期	49,771	—	3,562	—	4,354	—	1,148	—

	1株当たり四半期(当期)純利益		潜在株式調整後1株当たり四半期(当期)純利益	
	円	銭	円	銭
19年9月期第3四半期	1,898	00	1,870	81
18年9月期第3四半期	2,210	00	2,171	22
18年9月期	1,128	92	1,093	13

(2) 連結財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円	銭
19年9月期第3四半期	113,770		15,147		10.9		12,820	64
18年9月期第3四半期	98,384		18,297		15.5		17,918	84
18年9月期	103,841		16,517		13.1		13,308	81

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円		百万円	百万円
19年9月期第3四半期	△1,880	△4,104	5,488	11,445
18年9月期第3四半期	4,631	△1,317	4,877	14,903
18年9月期	4,274	△3,691	4,395	11,930

2. 配当の状況

	1株当たり配当金	
(基準日)	第3四半期末	
	円	銭
18年9月期第3四半期	—	—
19年9月期第3四半期	—	—

3. 平成19年9月期の連結業績予想 (平成18年10月1日～平成19年9月30日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
通期	61,500	(23.6)	5,300	(48.8)	6,000	(37.8)	3,000	(161.3)	2,937	86

## 4. その他

- (1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）：有  
 除外1社 株式会社ASNアセットマネジメント 詳細は4ページを御覧ください。
- (2) 四半期連結財務諸表の作成基準：中間連結財務諸表作成基準
- (3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無：有  
 法人税法の改正に伴い、当連結会計年度より、平成19年4月1日以降に取得した有形固定資産については、改正後の法人税法に基づく減価償却の方法に変更しております。なお、この変更に伴う影響は軽微であります。
- (4) 会計監査人の関与：無

## 5. 個別業績の概要（平成18年10月1日～平成19年6月30日）

## (1) 個別経営成績（%表示は対前年同四半期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		四半期（当期）純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
19年9月期第3四半期	13,805	(59.8)	3,145	—	4,091	—	647	—
18年9月期第3四半期	8,638	(11.6)	△504	—	△534	—	△184	—
18年9月期	12,651	—	1,424	—	1,723	—	4,925	—

	1株当たり四半期（当期）純利益	
	円	銭
19年9月期第3四半期	633	76
18年9月期第3四半期	△181	92
18年9月期	4,841	89

## (2) 個別財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円	銭
19年9月期第3四半期	71,931		13,252		18.4		13,677	04
18年9月期第3四半期	34,371		11,124		32.4		10,894	18
18年9月期	72,257		15,837		21.9		15,433	56

## 6. 平成19年9月期の個別業績予想（平成18年10月1日～平成19年9月30日）

（%表示は対前期増減率）

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
通期	15,000	(18.6)	2,900	(103.7)	3,500	(103.1)	300	(△93.9)	293	79

## ※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

上記の業績予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づいて作成しております。実際の業績等は今後の経済情勢、市場動向に関わるリスクや不確定要因等により変動する可能性があります。

## 【定性的情報・財務諸表等】

## 1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期連結会計期間におけるわが国経済は、原油価格の高騰、国内金利の上昇、さらには海外景気の動向等の懸念材料はあったものの、堅調な企業業績による設備投資の増加や雇用情勢の改善等により、景気は引き続き回復基調で推移いたしました。

当社グループの事業領域であります不動産業界におきましては、主要都市部における地価の上昇傾向が一段と鮮明となり、首都圏から波及した地価の上昇は地方中核都市まで拡大してまいりました。

また、不動産投資信託や私募型不動産ファンドによる不動産投資は引き続き活況を呈しており、地域によっては不動産の取得競争が激しくなっているところも現れております。

このような環境下、当社グループは、入居者、FC加盟店、不動産オーナー、投資家のニーズに応えるべく、全国に広がる不動産情報ネットワークを最大限活用し、賃貸斡旋事業、PM（プロパティマネジメント）事業、プリンシパル・インベストメント事業、ファンド事業、コンストラクション事業、その他事業を展開してまいりました。

以上の結果、当第3四半期連結会計期間の業績は、売上高421億94百万円（前年同期比43.3%増）、営業利益37億82百万円（前年同期比19.9%増）、経常利益43億42百万円（前年同期比13.0%増）、当四半期純利益19億38百万円（前年同期比13.6%減）となりました。

事業のセグメント別業績は次のとおりであります。

## （賃貸斡旋事業）

賃貸斡旋を直営店で展開する賃貸斡旋業務は、主に連結子会社である株式会社アパマンショップリーシングが担当しており、前連結会計期間から本格的に開始いたしました。当第3四半期連結会計期間末で同社が運営する直営店は、契約ベース97店（前期末比2店増）、開店ベース87店（前期末比50店増）となりました。

また、賃貸斡旋FC（フランチャイズ）事業は、主に連結子会社である株式会社アパマンショップネットワークが担当しており、FC加盟店が各地域NO.1を維持するために、ブランディング戦略を強力に推進するとともに、お客様の反響や集客効果の拡大策を展開してまいりました。具体的には、賃貸情報誌の掲載ページ数増強や紙質の向上等のバリューアップ策やWEBサイトに掲載する全ての賃貸物件情報に外観写真・間取り図を掲載し、お客様の利便性向上策を実施してまいりました。

さらに、日本社宅サービス株式会社とサブフランチャイズ契約を更新し、FC加盟店へ社宅斡旋送客の継続的なサービス提供を行ってまいりました。加えて、FC加盟店のキャリア採用支援サービスの開始や、新たに店長を対象とした研修サービスを設定し、サービスの充実を図ってまいりました。

一方、店舗オペレーション業務の効率化とビジュアル化を実現する新オペレーションシステム（AOS）の導入展開は、534店舗（平成19年8月6日現在）を超えました。また、賃貸斡旋と賃貸管理業務全般をカバーするアパマンショップトータルシステム（ATS）は引き続き開発を進めており、管理業務のシステム化を実現するアパマンショッププロパティマネジメントシステム（APS）は、FC加盟店を対象に7月に開発中間報告会を開催いたしました。

なお、当第3四半期連結会計期間末の賃貸斡旋加盟契約店舗数は、944店舗（直営店含む、前期末比40店舗増）となりました。

その結果、賃貸斡旋事業の売上高は52億84百万円（前年同期比62.6%増）、営業損失は12億6百万円（前年同期7億22百万円の営業損失）となりました。

なお、当該事業の営業損失は、前連結会計期間から本格的に開始した賃貸斡旋業務において、採算性は次第に上昇しつつあるものの、依然ランニングコストを吸収できる収益構造に至っていないことが主要因であります。

## （PM事業）

賃貸管理業務及びサブリース業務は、入居率及び収益性の向上への取り組みの強化を推進するとともに、関連サービスの拡大にも努めてまいりました。なお、連結子会社である小倉興産株式会社を中心となって展開してまいりましたパーキング業務は、平成19年8月1日付けにて、連結子会社である株式会社アパマンショップリーパークに事業譲渡いたしました。

また、当第3四半期連結会計期間末の管理戸数は合計43,287戸（前期末比2,963戸減少、当第3四半期連結会計期間末管理戸数内訳：賃貸管理29,918戸、サブリース管理戸数13,369戸）となりました。

その結果、PM事業の売上高は121億39百万円（前年同期比11.0%増）、営業利益は1億86百万円（前年同期1億64百万円の営業損失）となりました。

(プリンシパル・インベストメント事業)

投資不動産業務及びバリューアップ業務は、所有収益不動産からの賃貸収入が安定的に発生していることに加え、不動産市況が堅調に推移したことにより、バリューアップ業務も順調に推移いたしました。

その結果、プリンシパル・インベストメント事業の売上高は167億81百万円（前年同期比79.8%増）、営業利益は59億98百万円（前年同期比15.0%増）となりました。

(ファンド事業)

ファンドマネジメント業務は、「ASDレジデンシャルワン」を始めとする当社グループが従来から行ってきた私募型不動産ファンドが順調に推移したことに加え、平成19年4月2日付けにて子会社化した株式会社パレックスグループの運用するJ-REIT（東京グロースリート投資法人）及び私募型不動産ファンドも順調に推移いたしました。

その結果、ファンド事業の売上高は21億81百万円（前年同期比228.9%増）、営業利益は6億61百万円（前年同期比55.8%増）となりました。

(コンストラクション事業)

コンストラクション業務は、連結子会社である株式会社AS-SZKiが担当しております。

コンストラクション事業の売上高は31億32百万円、営業利益は1億9百万円となりました。

なお、株式会社AS-SZKiは、前中間連結会計期間まで持分法適用会社であったため、前年同期比較は行っておりません。

また、株式会社AS-SZKiとプリンシパル・インベストメント事業及びファンド事業の中核会社であります連結子会社である株式会社ASNアセットマネジメントは、平成19年6月1日をもって株式会社AS-SZKiを存続会社として合併いたしました。この合併により、ファンド事業の企画・設計・施工のノウハウ取得に加え、バリューアップ業務における物件取得時の構造計算等の各種調査、リノベーションの企画等の強化を図ってまいります。

(その他事業)

連結子会社である株式会社システムソフトが担当する不動産情報ポータル業務は、平成18年8月に不動産情報ポータルサイトをオープンし、現在情報量の拡大や利便性の向上に取り組んでおります。

また、平成19年5月より、全国に広がる不動産情報ネットワークを活用し、不動産販売FC業務として、「アパマンショップ不動産販売」をスタートいたしました。

その結果、その他事業の売上高は26億75百万円（前年同期比45.2%減）、営業損失は8億4百万円（前年同期7億9百万円の営業損失）となりました。

なお、当該事業の営業損失は、不動産情報ポータル業務の初期投資費用によるものであります。

## 2. 連結財政状態に関する定性的情報

### ① 当第3四半期末における資産、負債、純資産の状況

資産合計は前連結会計年度末に比べ99億29百万円増加し、1,137億70百万円となりました。また、負債合計は前連結会計年度末に比べ112億98百万円増加し、986億23百万円となりました。この主な要因は、株式会社パレックスグループ及び株式会社アパマンショップリーパークを子会社化したことにより、資産、負債がそれぞれ増加したこと、及び販売用不動産の販売により全面時価評価法による評価差額に対応する繰延税金負債を取崩したことに伴い、繰延税金資産・負債の相殺消去額の変動による減少であります。

純資産合計は前連結会計年度末に比べ13億69百万円減少し、151億47百万円となりました。この主な要因は、19億38百万円の利益の計上を、配当金の支払及び自己株式の取得が上回ったためであります。

### ② キャッシュ・フローの状況

当第3四半期連結会計期間における現金及び現金同等物期末残高は、前連結会計年度末と比べ4億85百万円減少し、114億45百万円となりました。

当第3四半期連結会計期間における各キャッシュ・フローの状況とそれらの要因は次のとおりであります。

#### (営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動による支出は18億80百万円（前年同期は46億31百万円の収入）となりました。この主な要因は、税金等調整前第3四半期純利益42億26百万円の計上を、たな卸資産の増加29億39百万円、仕入債務の減少18億21百万円及び法人税等の支払11億79百万円が上回ったためであります。

#### (投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動による支出は41億4百万円（前年同期比27億86百万円の支出増）となりました。この主な要因は、新規連結子会社の取得25億円及び貸付けによる支出20億35百万円によるものであります。

#### (財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動による収入は54億88百万円（前年同期比6億11百万円の収入増）となりました。この主な要因は、自己株式の取得24億3百万円及び配当金の支払10億20百万円による支出を、短期借入金の純増加56億11百万円及び長期借入金の純増加29億80百万円による収入が上回ったためであります。

## 3. 業績予想に関する定性的情報

通期の業績予想につきましては、平成19年5月29日付けの中間決算発表時に公表いたしました通期業績予想から変更はありません。

## 4. 四半期連結財務諸表

## (1) 第3四半期連結貸借対照表

科目	前第3四半期連結会計期間末 (平成18年6月30日現在)		当第3四半期連結会計期間末 (平成19年6月30日現在)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成18年9月30日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1. 現金及び預金	15,309,966		12,237,515		12,614,038	
2. 受取手形及び売掛金	2,125,143		1,700,172		1,737,443	
3. 完成工事未収入金	146,773		140,436		278,987	
4. 有価証券	779,472		748,093		1,242,238	
5. 棚卸資産	12,899,914		36,989,402		28,824,144	
6. 短期営業目的有価証券	1,778,743		—		369,872	
7. 短期貸付金	1,185,175		2,136,406		325,832	
8. その他	3,421,730		5,642,359		3,519,139	
9. 貸倒引当金	△88,775		△87,301		△91,508	
流動資産合計	37,558,144	38.2	59,507,085	52.3	48,820,189	47.0
II 固定資産						
1. 有形固定資産	35,163,157	35.7	22,978,451	20.2	23,342,764	22.5
2. 無形固定資産	15,238,524	15.5	18,356,531	16.1	15,902,759	15.3
3. 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	7,102,228		7,159,132		6,966,917	
(2) 長期貸付金	420,689		332,725		391,785	
(3) 長期営業目的投資有 価証券	573,001		1,916,404		2,995,527	
(4) 敷金及び保証金	1,967,452		2,300,002		2,231,694	
(5) その他	748,101		1,433,374		3,428,862	
(6) 貸倒引当金	△492,862		△566,865		△550,992	
投資その他の資産合計	10,318,611	10.5	12,574,773	11.1	15,463,795	14.9
固定資産合計	60,720,293	61.7	53,909,756	47.4	54,709,319	52.7
III 繰延資産						
1. 社債発行費	105,612		354,155		312,138	
繰延資産合計	105,612	0.1	354,155	0.3	312,138	0.3
資産合計	98,384,050	100.0	113,770,998	100.0	103,841,647	100.0

科目	前第3四半期連結会計期間末 (平成18年6月30日現在)		当第3四半期連結会計期間末 (平成19年6月30日現在)		前連結会計年度の 要約連結貸借対照表 (平成18年9月30日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1. 支払手形及び買掛金	1,151,166		564,557		1,175,614	
2. 工事未払金	567,147		522,145		519,666	
3. 1年内償還予定社債	564,685		1,304,000		1,194,000	
4. 短期借入金	27,596,824		30,654,174		18,836,666	
5. 繰延税金負債	—		3,188,807		3,668,489	
6. 貸株担保預り金	1,700,000		1,700,000		1,700,000	
7. 賞与引当金	204,218		225,930		376,420	
8. その他	6,737,250		8,801,279		6,481,134	
流動負債合計	38,521,291	39.2	46,960,895	41.3	33,951,992	32.7
II 固定負債						
1. 社債	4,539,000		11,665,420		10,714,000	
2. 長期借入金	9,163,676		16,510,259		13,039,927	
3. 繰延税金負債	5,783,485		3,452,113		6,906,878	
4. 退職給付引当金	451,993		560,688		404,166	
5. 敷金預り金	1,609,388		2,026,020		1,864,456	
6. 預り保証金	4,404,895		3,789,784		4,358,075	
7. 負ののれん	—		12,903,871		15,236,246	
8. 連結調整勘定	15,467,552		—		—	
9. その他	145,123		754,120		848,478	
固定負債合計	41,565,114	42.2	51,662,279	45.4	53,372,229	51.4
負債合計	80,086,406	81.4	98,623,174	86.7	87,324,221	84.1
(純資産の部)						
I 株主資本						
1. 資本金	5,476,438	5.6	5,523,456	4.8	5,494,257	5.3
2. 資本剰余金	4,924,464	5.0	5,126,745	4.5	5,097,545	4.9
3. 利益剰余金	4,581,958	4.6	4,387,221	3.9	3,467,522	3.3
4. 自己株式	△32,036	△0.0	△2,434,298	△2.1	△31,298	△0.0
株主資本合計	14,950,824	15.2	12,603,125	11.1	14,028,027	13.5
II 評価・換算差額等						
1. その他有価証券評価差額金	272,110	0.3	△229,076	△0.2	△383,536	△0.4
2. 為替換算調整勘定	8,669	0.0	48,247	0.0	12,366	0.0
評価・換算差額等合計	280,780	0.3	△180,828	△0.2	△371,169	△0.4
III 少数株主持分	3,066,039	3.1	2,725,526	2.4	2,860,567	2.8
純資産合計	18,297,644	18.6	15,147,823	13.3	16,517,425	15.9
負債純資産合計	98,384,050	100.0	113,770,998	100.0	103,841,647	100.0

## (2) 第3四半期連結損益計算書

科目	前第3四半期連結会計期間 自平成17年10月1日 至平成18年6月30日			当第3四半期連結会計期間 自平成18年10月1日 至平成19年6月30日			前連結会計年度の 要約連結損益計算書 自平成17年10月1日 至平成18年9月30日		
	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
I 売上高		29,455,111	100.0		42,194,657	100.0		49,771,725	100.0
II 売上原価		19,322,170	65.6		26,937,265	63.8		35,466,085	71.3
売上総利益		10,132,940	34.4		15,257,391	36.2		14,305,639	28.7
III 販売費及び一般管理費		6,978,111	23.7		11,475,257	27.2		10,743,305	21.5
営業利益		3,154,828	10.7		3,782,134	9.0		3,562,334	7.2
IV 営業外収益									
1. 受取利息	41,203			19,255			27,071		
2. 受取配当金	4,835			10,197			9,131		
3. 投資有価証券売却益	36,710			24,310			36,259		
4. 持分法による投資利益	58,814			—			47,269		
5. 負ののれん償却額	—			1,121,428			1,389,155		
6. 連結調整勘定償却額	1,006,427			—			—		
7. 雑収入	173,482	1,321,473	4.5	141,621	1,316,812	3.1	307,408	1,816,295	3.6
V 営業外費用									
1. 支払利息	446,699			584,694			625,535		
2. 新株発行費	52,120			—			—		
3. 株式交付費	—			3,155			63,246		
4. 投資有価証券売却損	—			—			2,834		
5. 持分法による投資損失	—			3,196			—		
6. 支払手数料	18,276			15,312			6,114		
7. 社債発行費償却	29,124			26,107			13,507		
8. 貸倒引当金繰入額	483			—			3,340		
9. 雑損失	84,826	631,529	2.1	123,755	756,222	1.8	309,926	1,024,505	2.1
経常利益		3,844,773	13.1		4,342,724	10.3		4,354,124	8.7
VI 特別利益									
1. 固定資産売却益	3,105			—			3,105		
2. 投資有価証券売却益	263,632			202,683			222,821		
3. 持分変動利益	—			536,153			—		
4. 退職給付引当金取崩益	58,853			—			58,853		
5. 貸倒引当金戻入益	5,530			—			1,364		
6. その他特別利益	23,164	354,286	1.2	7,239	746,076	1.8	50,250	336,394	0.7
VII 特別損失									
1. 固定資産売却損	7,869			336,201			14,490		
2. 固定資産除却損	18,500			45,476			15,456		
3. 減損損失	636,246			45,458			645,827		
4. リース解約損	7,050			9,036			—		
5. 投資有価証券売却損	—			—			17		
6. 投資有価証券評価損	—			99,320			11,383		
7. 持分変動損失	51,220			—			11,573		
8. 営業譲渡損失	84,033			—			—		
9. 特別退職金	66,342			—			—		
10. 事業再編費用	—			—			442,411		
11. その他特別損失	68,029	939,293	3.2	34,436	569,929	1.4	137,180	1,278,340	2.5

科目	前第3四半期連結会計期間 自 平成17年10月1日 至 平成18年6月30日			当第3四半期連結会計期間 自 平成18年10月1日 至 平成19年6月30日			前連結会計年度の 要約連結損益計算書 自 平成17年10月1日 至 平成18年9月30日		
	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)	金額(千円)		百分比 (%)
匿名組合出資損益分配前 税金等調整前第3四半期 (当期)純利益		3,259,765	11.1		4,518,872	10.7		3,412,179	6.9
匿名組合出資損益分配額		—			292,212	0.7		164,983	0.4
税金等調整前第3四半期 (当期)純利益		3,259,765	11.1		4,226,660	10.0		3,247,196	6.5
法人税、住民税及び事業 税	294,840			2,387,275			1,073,808		
法人税等調整額	922,202	1,217,043	4.1	△184,972	2,202,302	5.2	1,363,245	2,437,053	4.9
少数株主利益及び 損失(△)		△199,345	△0.6		86,209	0.2		△338,273	△0.7
第3四半期(当期)純利 益		2,242,067	7.6		1,938,148	4.6		1,148,416	2.3

## (3) 第3四半期連結株主資本等変動計算書

前第3四半期連結会計期間(自平成17年10月1日 至平成18年6月30日)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成17年9月30日 残高 (千円)	5,301,311	4,749,336	2,932,851	△32,607	12,950,891
第3四半期連結会計期間中の変動額					
新株の発行 (千円)	175,127	175,127			350,254
剰余金の配当 (千円)			△653,797		△653,797
利益処分による役員賞与 (千円)			△52,000		△52,000
第3四半期純利益 (千円)			2,242,067		2,242,067
持分法適用会社の減少による利益剰余金増加高 (千円)			112,837		112,837
持分法適用会社保有の親会社株式調整額 (千円)				571	571
株主資本以外の項目の第3四半期連結会計期間中の変動額(純額) (千円)					
第3四半期連結会計期間中の変動額合計 (千円)	175,127	175,127	1,649,107	571	1,999,933
平成18年6月30日 残高 (千円)	5,476,438	4,924,464	4,581,958	△32,036	14,950,824

	評価・換算差額等			少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	為替換算調整勘定	評価・換算差額等 合計		
平成17年9月30日 残高 (千円)	218,413	6,844	225,257	1,692,454	14,868,604
第3四半期連結会計期間中の変動額					
新株の発行 (千円)					350,254
剰余金の配当 (千円)					△653,797
利益処分による役員賞与 (千円)					△52,000
第3四半期純利益 (千円)					2,242,067
持分法適用会社の減少による利益剰余金増加高 (千円)					112,837
持分法適用会社保有の親会社株式調整額 (千円)					571
株主資本以外の項目の第3四半期連結会計期間中の変動額(純額) (千円)	53,697	1,825	55,523	1,373,585	1,429,108
第3四半期連結会計期間中の変動額合計 (千円)	53,697	1,825	55,523	1,373,585	3,429,040
平成18年6月30日 残高 (千円)	272,110	8,669	280,780	3,066,039	18,297,644

当第3四半期連結会計期間(自平成18年10月1日 至平成19年6月30日)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成18年9月30日 残高 (千円)	5,494,257	5,097,545	3,467,522	△31,298	14,028,027
第3四半期連結会計期間中の変動額					
新株の発行 (千円)	29,199	29,199			58,398
剰余金の配当 (千円)			△1,026,154		△1,026,154
第3四半期純利益 (千円)			1,938,148		1,938,148
子会社の新規連結に伴う利益剰余金増加高			11,098		11,098
子会社の新規連結に伴う利益剰余金減少高			△3,393		△3,393
自己株式の取得				△2,403,000	△2,403,000
株主資本以外の項目の第3四半期連結会計期間中の変動額(純額) (千円)					
第3四半期連結会計期間中の変動額合計 (千円)	29,199	29,199	919,698	△2,403,000	△1,424,902
平成19年6月30日 残高 (千円)	5,523,456	5,126,745	4,387,221	△2,434,298	12,603,125

	評価・換算差額等			少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	為替換算調整勘定	評価・換算差額等 合計		
平成18年9月30日 残高 (千円)	△383,536	12,366	△371,169	2,860,567	16,517,425
第3四半期連結会計期間中の変動額					
新株の発行 (千円)					58,398
剰余金の配当 (千円)					△1,026,154
第3四半期純利益 (千円)					1,938,148
子会社の新規連結に伴う利益剰余金増加高					11,098
子会社の新規連結に伴う利益剰余金減少高					△3,393
自己株式の取得					△2,403,000
株主資本以外の項目の第3四半期連結会計期間中の変動額(純額) (千円)	154,459	35,880	190,340	△135,040	55,300
第3四半期連結会計期間中の変動額合計 (千円)	154,459	35,880	190,340	△135,040	△1,369,601
平成19年6月30日 残高 (千円)	△229,076	48,247	△180,828	2,725,526	15,147,823

## 前連結会計年度の要約連結株主資本等変動計算書(自平成17年10月1日 至平成18年9月30日)

	株主資本				
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	自己株式	株主資本合計
平成17年9月30日 残高 (千円)	5,301,311	4,749,336	2,932,851	△32,607	12,950,892
連結会計期間中の変動額					
新株の発行 (千円)	192,946	192,946			385,892
完全子会社化のための株式交換による資本剰余金増加高 (千円)		155,262			155,262
剰余金の配当 (千円)			△653,797		△653,797
利益処分による役員賞与 (千円)			△52,000		△52,000
当期純利益 (千円)			1,148,416		1,148,416
自己株式の処分 (千円)				1,308	1,308
持分法適用会社の減少による利益剰余金増加高 (千円)			112,837		112,837
子会社の新規連結に伴う利益剰余金増加高 (千円)			403		403
子会社の新規連結に伴う利益剰余金減少高 (千円)			△21,187		△21,187
株主資本以外の項目の連結会計期間中の変動額(純額) (千円)					
連結会計期間中の変動額合計 (千円)	192,946	348,209	534,671	1,308	1,077,134
平成18年9月30日 残高 (千円)	5,494,257	5,097,545	3,467,522	△31,298	14,028,027

	評価・換算差額等			少数株主持分	純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	為替換算調整勘定	評価・換算差額等 合計		
平成17年9月30日 残高 (千円)	218,413	6,844	225,257	1,692,454	14,868,604
連結会計期間中の変動額					
新株の発行 (千円)					385,892
完全子会社化のための株式交換による資本剰余金増加高 (千円)					155,262
剰余金の配当 (千円)					△653,797
利益処分による役員賞与 (千円)					△52,000
当期純利益 (千円)					1,148,416
自己株式の処分 (千円)					1,308
持分法適用会社の減少による利益剰余金増加高 (千円)					112,837
子会社の新規連結に伴う利益剰余金増加高 (千円)					403
子会社の新規連結に伴う利益剰余金減少高 (千円)					△21,187
株主資本以外の項目の連結会計期間中の変動額(純額) (千円)	△601,949	5,522	△596,427	1,168,113	571,686
連結会計期間中の変動額合計 (千円)	△601,949	5,522	△596,427	1,168,113	1,648,820
平成18年9月30日 残高 (千円)	△383,536	12,366	△371,169	2,860,567	16,517,425

## (4) 第3四半期連結キャッシュ・フロー計算書

科目	前第3四半期連結会計期間 自 平成17年10月1日 至 平成18年6月30日	当第3四半期連結会計期間 自 平成18年10月1日 至 平成19年6月30日	前連結会計年度の要約連結 キャッシュ・フロー計算書 自 平成17年10月1日 至 平成18年9月30日
	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
I 営業活動によるキャッシュ・フロー			
税金等調整前第3四半期(当期)純利益	3,259,765	4,226,660	3,247,196
減価償却費	600,688	798,535	644,500
連結調整勘定償却額	△410,969	—	—
のれん償却額	—	797,854	882,667
負ののれん償却額	—	△1,121,428	△1,389,155
貸倒引当金の減少額	△118,226	△40,913	△57,832
賞与引当金の増加額(△減少額)	△136,890	△150,490	23,774
退職給付引当金の増加額(△減少額)	△20,565	163,889	△2,756
役員退職慰労引当金の減少額	—	△41,646	△13,684
受取利息及び受取配当金	△20,218	△29,452	△36,203
支払利息	426,334	584,694	625,535
持分法による投資損失(△利益)	△58,814	3,196	△47,269
持分変動損失(△利益)	51,220	△536,153	11,573
新株発行費	21,341	—	—
株式交付金	—	3,155	63,246
社債発行費償却	33,324	26,107	13,507
固定資産売却益	△9,402	—	△3,105
固定資産売却損	14,098	336,201	14,490
固定資産除却損	8,592	45,476	15,456
減損損失	636,246	45,458	645,827
投資有価証券売却益	△261,078	△226,993	△259,080
投資有価証券売却損	110	—	2,851
投資有価証券評価損	—	99,320	11,383
売上債権の減少額	7,971,421	731,971	8,218,163
棚卸資産の増加額	△1,094,738	△2,939,010	△642,646
有価証券の減少額(△増加額)	△3,763	13,275	△1,242,238
営業目的有価証券の増加額(△減少額)	△344,761	1,448,996	△889,495
仕入債務の減少額	△3,724,844	△1,821,689	△3,648,582
未払金の増加額(△減少額)	△85,249	△390,799	221,361
敷金預り金の増加額(△減少額)	△82,708	△660,739	△225,634
その他	△949,860	△1,549,977	△355,012
小計	5,701,053	△184,500	5,828,838

科目	前第3四半期連結会計期間 自 平成17年10月1日 至 平成18年6月30日	当第3四半期連結会計期間 自 平成18年10月1日 至 平成19年6月30日	前連結会計年度の要約連結 キャッシュ・フロー計算書 自 平成17年10月1日 至 平成18年9月30日
	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
利息及び配当金の受取額	93,320	106,333	41,559
利息の支払額	△438,105	△622,715	△497,027
法人税等の支払額	△672,835	△1,179,345	△872,629
役員賞与の支払額	△52,000	—	△52,000
役員退職金の支払額	—	—	△174,301
営業活動によるキャッシュ・フロー	4,631,433	△1,880,228	4,274,440
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
定期預金の預入による支出	△265,250	△220,000	△709,949
定期預金の払戻による収入	85,300	111,550	408,800
有形固定資産の取得による支出	△940,468	△788,531	△1,400,058
有形固定資産の売却による収入	5,251	1,666,289	30,967
有形固定資産の除却による支出	—	△3,000	—
無形固定資産の取得による支出	△483,671	△633,062	△634,137
無形固定資産の売却による収入	—	45,339	—
投資有価証券の取得による支出	△2,579,292	△839,905	△1,323,333
投資有価証券の売却による収入	703,641	668,087	772,154
新規連結子会社の取得による支出	△3,409,724	△2,500,467	△3,422,224
新規連結子会社の取得による収入	1,468,764	—	1,652,460
子会社株式等の追加取得による支出	—	△3,000	△1,057,759
預け金の払戻による収入	814,369	—	—
投資預け金の減少額	—	△11,399	807,455
貸付けによる支出	△668,932	△2,035,600	△119,788
貸付金の回収による収入	3,514,850	277,577	663,164
出資金の払込による支出	—	△6,435	—
出資金の売却による収入	—	—	320,575
出資金の返還による収入	116,916	3,161	—
敷金及び保証金の払込による支出	△556,126	△425,607	△720,565
敷金及び保証金の返還による収入	—	571,480	—
営業譲受による支出	△162,952	—	△162,952
営業譲渡による収入	986,608	3,000	973,226
その他	53,478	16,288	230,295
投資活動によるキャッシュ・フロー	△1,317,237	△4,104,235	△3,691,670

科目	前第3四半期連結会計期間 自 平成17年10月1日 至 平成18年6月30日	当第3四半期連結会計期間 自 平成18年10月1日 至 平成19年6月30日	前連結会計年度の要約連結 キャッシュ・フロー計算書 自 平成17年10月1日 至 平成18年9月30日
	金額(千円)	金額(千円)	金額(千円)
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
短期借入れによる収入	—	21,209,460	27,408,186
短期借入金の返済による支出	—	△15,597,956	△38,477,492
短期借入金の増減額	1,999,117	—	—
長期借入れによる収入	4,205,000	7,289,215	8,704,950
長期借入金の返済による支出	△5,436,853	△4,308,304	△3,993,078
社債の発行による収入	4,669,000	2,431,874	11,614,604
社債の発行による支出	△100,391	—	—
社債の償還による支出	△173,000	△2,149,000	△569,000
新株発行による収入	17,960	—	17,960
新株発行による支出	△4,571	△3,155	△46,476
新株予約権の行使による収入	350,254	58,398	385,892
自己株式の取得による支出	△1,179	△2,403,261	△536
配当金の支払額	△648,019	△1,020,824	△649,378
配当金の支払額(少数株主)	—	△16,512	—
その他	—	△1,539	—
財務活動によるキャッシュ・フロー	4,877,316	5,488,392	4,395,631
IV 現金及び現金同等物に係る換算差額	11,736	10,266	13,022
V 現金及び現金同等物の増加額	8,203,248	△485,803	4,991,423
VI 現金及び現金同等物の期首残高	6,700,217	11,930,999	6,700,217
VII 新規連結に伴う現金及び現金同等物の増加額	—	—	239,358
VIII 連結子会社の減少に伴う現金及び現金同等物の減少額	△746,490	—	—
IX 連結子会社の合併に伴う現金及び現金同等物の増加額	746,490	—	—
X 現金及び現金同等物の期末残高	14,903,465	11,445,195	11,930,999

## (5) セグメント情報

## 【事業の種類別セグメント情報】

当第3四半期(自平成18年10月1日 至平成19年6月30日)

(単位:千円)

	賃貸斡旋 事業	PM事業	プリンシパ ル・インベ ストメント 事業	ファンド 事業	コンストラ クション 事業	その他事業	計	消去又は全社	連結
I売上高及び 営業利益									
売上高									
(1)外部顧客に対 する売上高	5,284,366	12,139,405	16,781,703	2,181,308	3,132,831	2,675,042	42,194,657	—	42,194,657
(2)セグメント間 の内部売上高 または振替高	568,326	386,061	540,896	—	59,364	528,655	2,083,305	△2,083,305	—
計	5,852,692	12,525,466	17,322,599	2,181,308	3,192,196	3,203,698	44,277,962	△2,083,305	42,194,657
営業費用	7,058,771	12,338,606	11,323,862	1,519,754	3,082,806	4,008,001	39,331,804	△919,281	38,412,522
営業利益(△損失)	△1,206,078	186,860	5,998,737	661,553	109,389	△804,303	4,946,157	△1,164,023	3,782,134

## (注)事業区分の変更

事業区分の方法については、従来、「FC事業」「PM事業」「AM事業」「その他事業」の4事業区分としておりましたが、当中間連結会計期間より「賃貸斡旋事業」「PM事業」「プリンシパル・インベストメント事業」「ファンド事業」「コンストラクション事業」「その他事業」の6事業区分に変更いたしました。

この変更は、平成18年7月1日付けの持株会社体制への移行から、平成19年6月1日の子会社同士の合併までの一連の事業再編により、各事業セグメントの位置付けがより明確化したことに伴い、内部管理上採用する事業区分に変更することが当社グループの事業内容をより明確に開示できると判断したことによるものであります。

具体的には、まず、今後当社事業の中核を担う賃貸斡旋業務と当社のコア業務であります賃貸斡旋FC業務を合わせ「賃貸斡旋事業」といたしました。次に、賃貸管理業務とサブリース業務を合わせた賃貸管理事業を「PM事業」と位置付けました。次に、旧「AM事業」を自己勘定で不動産に投資する「プリンシパル・インベストメント事業」と、今後成長の期待できる「ファンド事業」の2事業に区分いたしました。また、建築事業を「コンストラクション事業」といたしました。さらに、不動産ポータル事業、コンストラクションFC事業等の事業を「その他事業」といたしました。

なお、前第3四半期、前連結会計年度において当連結会計期間の事業区分の方法によった場合の種類別セグメント情報は、次のとおりであります。

(参考) 前第3四半期(自平成17年10月1日 至平成18年6月30日)

(単位:千円)

	賃貸斡旋 事業	PM事業	プリンシパ ル・インベ ストメント 事業	ファンド 事業	コンストラ クション 事業	その他事業	計	消去又は全社	連結
I売上高及び 営業利益									
売上高									
(1)外部顧客に対 する売上高	3,250,743	10,935,880	9,331,333	663,203	394,761	4,879,187	29,455,111	—	29,455,111
(2)セグメント間 の内部売上高 または振替高	221,145	25,200	16,982	—	132,456	34,358	430,143	△430,143	—
計	3,471,889	10,961,081	9,348,315	663,203	527,217	4,913,546	29,885,254	△430,143	29,455,111
営業費用	4,194,297	11,125,206	4,133,123	238,541	534,277	5,622,552	25,847,998	452,284	26,300,282
営業利益(△損失)	△722,408	△164,124	5,215,192	424,662	△7,059	△709,006	4,037,256	△882,427	3,154,828

(参考) 前連結会計年度(自平成17年10月1日 至平成18年9月30日)

(単位:千円)

	賃貸斡旋 事業	PM事業	プリンシ パ ル・インベ ストメント 事業	ファンド 事業	コンストラ ク ション 事業	その他事業	計	消去又は全社	連結
I 売上高及び 営業利益									
売上高									
(1)外部顧客に対 する売上高	4,740,229	14,265,819	9,820,844	12,680,879	2,496,463	5,767,489	49,771,725	—	49,771,725
(2)セグメント間 の内部売上高 または振替高	356,432	160,882	346,593	—	153,736	124,692	1,142,336	△1,142,336	—
計	5,096,661	14,426,701	10,167,438	12,680,879	2,650,199	5,892,181	50,914,062	△1,142,336	49,771,725
営業費用	7,306,318	14,723,868	4,755,452	10,497,467	2,500,402	6,759,880	46,543,389	△333,998	46,209,391
営業利益(△損失)	△2,209,656	△297,166	5,411,986	2,183,411	149,797	△867,698	4,370,673	△808,338	3,562,334

## 5. 四半期個別財務諸表

## (1) 第3四半期貸借対照表

科目	前第3四半期会計期間末 (平成18年6月30日現在)		当第3四半期会計期間末 (平成19年6月30日現在)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成18年9月30日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(資産の部)						
I 流動資産						
1. 現金及び預金	3,071,499		3,794,591		4,497,390	
2. 売掛金	998,365		573,383		666,988	
3. 棚卸資産	2,365,784		4,190,111		7,640,641	
4. 短期営業目的有価証券	370,965		2,258,026		1,677,181	
5. 短期貸付金	6,565,868		14,238,326		11,546,591	
6. その他	2,498,597		1,360,885		839,273	
7. 貸倒引当金	△19,698		△1,200		—	
流動資産合計	15,851,382	46.1	26,414,124	36.7	26,868,066	37.2
II 固定資産						
1. 有形固定資産	146,223	0.4	20,391,323	28.4	23,034,523	31.9
2. 無形固定資産	703,812	2.1	1,666,532	2.3	925,540	1.3
3. 投資その他の資産						
(1) 投資有価証券	15,323,887		22,718,412		19,512,970	
(2) 長期営業目的投資有価証券	474,566		164,547		118,172	
(3) 長期貸付金	306,210		622,134		285,296	
(4) 敷金及び保証金	1,373,766		1,337,983		1,178,756	
(5) その他	222,926		362,008		73,474	
(6) 貸倒引当金	△136,587		△51,373		△51,783	
(7) 投資損失引当金	—		△2,048,585		—	
投資その他の資産合計	17,564,770	51.1	23,105,127	32.1	21,116,885	29.2
固定資産合計	18,414,805	53.6	45,162,983	62.8	45,076,949	62.4
III 繰延資産						
1. 社債発行費	105,612		354,155		312,138	
繰延資産合計	105,612	0.3	354,155	0.5	312,138	0.4
資産合計	34,371,801	100.0	71,931,263	100.0	72,257,154	100.0

科目	前第3四半期会計期間末 (平成18年6月30日現在)		当第3四半期会計期間末 (平成19年6月30日現在)		前事業年度の 要約貸借対照表 (平成18年9月30日現在)	
	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)	金額(千円)	構成比 (%)
(負債の部)						
I 流動負債						
1. 支払手形	—		—		84,544	
2. 買掛金	285,409		36,597		32,656	
3. 1年内償還予定社債	494,000		1,304,000		1,194,000	
4. 短期借入金	7,537,282		15,443,496		13,457,800	
5. 貸株担保預り金	1,700,000		1,700,000		1,700,000	
6. 賞与引当金	39,157		26,694		57,209	
7. その他	1,775,857		3,051,515		2,467,750	
流動負債合計	11,831,706	34.4	21,562,303	30.0	18,993,961	26.3
II 固定負債						
1. 社債	4,324,000		10,840,000		10,499,000	
2. 長期借入金	6,234,539		13,904,515		11,994,332	
3. 繰延税金負債	—		4,561,144		5,508,881	
4. 退職給付引当金	18,330		217,073		159,911	
5. 負ののれん	—		3,763,335		4,821,774	
6. 預り保証金	—		3,830,765		4,442,087	
7. 敷金預り金	695,979		—		—	
8. その他	142,500		—		—	
固定負債合計	11,415,349	33.2	37,116,834	51.6	37,425,987	51.8
負債合計	23,247,055	67.6	58,679,138	81.6	56,419,948	78.1
(純資産の部)						
I 株主資本						
1. 資本金	5,476,438	16.0	5,523,456	7.7	5,494,257	7.6
2. 資本剰余金						
(1) 資本準備金	4,924,464		4,972,750		4,943,551	
(2) その他資本剰余金	—		153,994		153,994	
資本剰余金合計	4,924,464	14.3	5,126,745	7.1	5,097,545	7.0
3. 利益剰余金						
(1) 利益準備金	6,225		6,225		6,225	
(2) その他利益剰余金						
繰越利益剰余金	586,053		5,317,298		5,696,289	
利益剰余金合計	592,279	1.7	5,323,523	7.4	5,702,515	7.9
4. 自己株式	△31,256	△0.1	△2,434,256	△3.4	△31,256	△0.0
株主資本合計	10,961,925	31.9	13,539,469	18.8	16,263,061	22.5
II 評価・換算差額等						
1. その他有価証券評価差額金	162,820		△287,344		△425,856	△0.6
評価・換算差額等合計	162,820	0.5	△287,344	△0.4	△425,856	△0.6
純資産合計	11,124,745	32.4	13,252,125	18.4	15,837,205	21.9
負債純資産合計	34,371,801	100.0	71,931,263	100.0	72,257,154	100.0

## (2) 第3四半期損益計算書

科目	前第3四半期会計期間 自 平成17年10月1日 至 平成18年6月30日		当第3四半期会計期間 自 平成18年10月1日 至 平成19年6月30日		前事業年度の要約損益計算書 自 平成17年10月1日 至 平成18年9月30日	
	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)	金額 (千円)	百分比 (%)
I 売上高	8,638,224	100.0	13,805,064	100.0	12,651,775	100.0
II 売上原価	6,584,102	76.2	8,325,304	60.3	7,699,913	60.9
売上総利益	2,054,122	23.8	5,479,759	39.7	4,951,861	39.1
III 販売費及び一般管理費	2,558,248	29.6	2,334,144	16.9	3,527,781	27.8
営業利益及び 営業損失 (△)	△504,125	△5.8	3,145,615	22.8	1,424,080	11.3
IV 営業外収益	195,858	2.3	1,434,450	10.3	696,870	5.5
V 営業外費用	226,074	2.6	488,553	3.5	397,784	3.2
経常利益及び 経常損失 (△)	△534,341	△6.1	4,091,511	29.6	1,723,167	13.6
VI 特別利益	266,047	3.1	195,614	1.4	4,230,690	33.4
VII 特別損失	30,000	0.3	2,519,291	18.2	334,008	2.6
税引前第3四半期(当期)純 利益及び税引前第3四半期純 損失 (△)	△298,294	△3.5	1,767,835	12.8	5,619,849	44.4
法人税、住民税及び事業税	26,301		1,815,264		754,814	
法人税等調整額	△140,026	△113,724	△694,591	1,120,672	△60,631	694,183
第3四半期(当期)純利益 及び第3四半期純損失(△)	△184,570	△2.1	647,162	4.7	4,925,665	38.9

## (3) 第3四半期株主資本等変動計算書

前第3四半期会計期間(自平成17年10月1日 至平成18年6月30日)

	株主資本								自己株式	株主資本 合計
	資本金	資本剰余金			利益剰余金			繰越利益 剰余金		
		資本 準備金	その他資本 剰余金	資本剰余金 合計	利益 準備金	その他利益剰 余金	利益剰余金 合計			
平成17年9月30日 残高 (千円)	5,301,311	4,749,336	—	4,749,336	6,225	1,476,421	1,482,647	△31,256	11,502,038	
第3四半期会計期間中の変動額										
新株の発行 (千円)	175,127	175,127		175,127					350,254	
株式交換 (千円)										
合併による増加額 (千円)										
剰余金の配当 (千円)						△653,797	△653,797		△653,797	
利益処分による役員賞与 (千円)						△52,000	△52,000		△52,000	
第3四半期純利益 (千円)						△184,570	△184,570		△184,570	
株主資本以外の項目の第3四 半期会計期間中の変動額(純 額) (千円)										
第3四半期会計期間中の変動額 合計 (千円)	175,127	175,127	—	175,127	—	△890,368	△890,368	—	△540,113	
平成18年6月30日 残高 (千円)	5,476,438	4,924,464	—	4,924,464	6,225	586,053	592,279	△31,256	10,961,925	

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算差額等 合計	
平成17年9月30日 残高 (千円)	158,782	158,782	11,660,820
第3四半期会計期間中の変動額			
新株の発行 (千円)			350,254
株式交換 (千円)			
合併による増加額 (千円)			
剰余金の配当 (千円)			△653,797
利益処分による役員賞与 (千円)			△52,000
第3四半期純利益 (千円)			△184,570
株主資本以外の項目の第3四 半期会計期間中の変動額(純 額) (千円)	4,038	4,038	4,038
第3四半期会計期間中の変動額 合計 (千円)	4,038	4,038	△536,075
平成18年6月30日 残高 (千円)	162,820	162,820	11,124,745

当第3四半期会計期間(自平成18年10月1日 至平成19年6月30日)

	株主資本								
	資本金	資本剰余金			利益剰余金			自己株式	株主資本合計
		資本準備金	その他資本剰余金	資本剰余金合計	利益準備金	その他利益剰余金			
						繰越利益剰余金	利益剰余金合計		
平成18年9月30日 残高 (千円)	5,494,257	4,943,551	153,994	5,097,545	6,225	5,696,289	5,702,515	△31,256	16,263,061
第3四半期会計期間中の変動額									
新株の発行 (千円)	29,199	29,199		29,199					58,398
剰余金の配当 (千円)						△1,026,154	△1,026,154		△1,026,154
第3四半期純利益 (千円)						647,162	647,162		647,162
自己株式の取得 (千円)								△2,403,000	△2,403,000
株主資本以外の項目の第3四半期会計期間中の変動額(純額) (千円)									
第3四半期会計期間中の変動額合計 (千円)	29,199	29,199	—	29,199	—	△378,991	△378,991	△2,403,000	△2,723,592
平成19年6月30日 残高 (千円)	5,523,456	4,972,750	153,994	5,126,745	6,225	5,317,298	5,323,523	△2,434,256	13,539,469

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算差額等 合計	
平成18年9月30日 残高 (千円)	△425,856	△425,856	15,837,205
第3四半期会計期間中の変動額			
新株の発行 (千円)			58,398
剰余金の配当 (千円)			△1,026,154
第3四半期純利益 (千円)			647,162
自己株式の取得 (千円)			△2,403,000
株主資本以外の項目の第3四半期会計期間中の変動額(純額) (千円)	138,512	138,512	138,512
第3四半期会計期間中の変動額合計 (千円)	138,512	138,512	△2,585,080
平成19年6月30日 残高 (千円)	△287,344	△287,344	13,252,125

## 前事業年度の要約株主資本等変動計算書(自平成17年10月1日 至平成18年9月30日)

	株主資本								自己株式	株主資本 合計
	資本金	資本剰余金			利益剰余金					
		資本 準備金	その他資本 剰余金	資本剰余金 合計	利益 準備金	その他利益剰 余金 繰越利益 剰余金	利益剰余金 合計			
平成17年9月30日 残高 (千円)	5,301,311	4,749,336	—	4,749,336	6,225	1,476,421	1,482,647	△31,256	11,502,038	
事業年度中の変動額										
新株の発行 (千円)	192,946	192,946		192,946					385,892	
株式交換 (千円)		1,268		1,268					1,268	
合併による増加額 (千円)			153,994	153,994					153,994	
剰余金の配当 (千円)						△653,797	△653,797		△653,797	
利益処分による役員賞与 (千円)						△52,000	△52,000		△52,000	
当期純利益 (千円)						4,925,665	4,925,665		4,925,665	
株主資本以外の項目の事業年 度中の変動額(純額) (千円)										
事業年度中の変動額合計 (千円)	192,946	194,214	153,994	348,209	—	4,219,867	4,219,867	—	4,761,023	
平成18年9月30日 残高 (千円)	5,494,257	4,943,551	153,994	5,097,545	6,225	5,696,289	5,702,515	△31,256	16,263,061	

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算差額等 合計	
平成17年9月30日 残高 (千円)	158,782	158,782	11,660,820
事業年度中の変動額			
新株の発行 (千円)			385,892
株式交換 (千円)			1,268
合併による増加額 (千円)			153,994
剰余金の配当 (千円)			△653,797
利益処分による役員賞与 (千円)			△52,000
当期純利益 (千円)			4,925,665
株主資本以外の項目の事業年 度中の変動額(純額) (千円)	△584,638	△584,638	△584,638
事業年度中の変動額合計 (千円)	△584,638	△584,638	4,176,384
平成18年9月30日 残高 (千円)	△425,856	△425,856	15,837,205