

2026年5月30日

報道関係者各位

APAMAN 株式会社

北九州発のポップカルチャー施設「あるある City」、 初の分校を JR 大分駅前に開校

賃貸住宅仲介業において、店舗数(※1)および契約数(※2)ともに No.1 の APAMAN 株式会社(東京都中央区、代表取締役社長:山崎 戒)は、北九州市小倉駅前で展開するポップカルチャー施設「あるある City」の分校として、「あるある City おおいた分校」を 2026 年 6 月 26 日(金)11 時より、JR 大分駅(府内中央口)ロータリー前にプレオープンします。

九州最大級のポップカルチャー施設として知られる「あるある City」は、マンガ・アニメ・ゲーム・トレーディングカードなどのコンテンツを軸に、多くのファンが集う地域の発信拠点として展開してきました。

「あるある City おおいた分校」は、政府の成長戦略においてコンテンツ分野が重要領域の一つに位置づけられていることを背景に、マンガ・アニメ・ゲーム・トレーディングカードなどのポップカルチャーを通じ、コンテンツ産業のさらなる普及・振興に貢献することを目的としています。

「あるある City」は、今回のおおいた分校を皮切りに、国内各地および海外への展開も視野に入れ、地域ごとの特色とポップカルチャーを掛け合わせた新たな賑わいづくりを目指してまいります。



■ 「あるある City」が大分駅前に初の分校を開校

「あるある City」は、2012年に北九州市小倉駅前で開業した、マンガ・アニメ・ゲーム・アイドルなどをテーマとした商業施設です。北九州市漫画ミュージアムをはじめ、関連ショップやイベントホールを備え、地域のポップカルチャー発信拠点として運営してきました。開業は、北九州市の中心市街地活性化の一環として位置づけられています。

「あるある City おおいた分校」は、JR大分駅前という利便性の高い立地を活かし、気軽に立ち寄れる日常的なポップカルチャー拠点として展開します。

近年、マンガ・アニメ・ゲームを中心とするコンテンツ産業は日本の成長産業として注目が高まっており、政府の日本成長戦略本部においても17の戦略分野の一つに位置づけられています。海外市場の拡大を見据えた取り組みも各方面で進む中、APAMANグループは「あるある City おおいた分校」を通じて、ポップカルチャーの魅力を地域に届けるとともに、駅前エリアの新たな賑わい創出に貢献してまいります。

■ 「あるある City おおいた分校」施設概要

項目	内容
名称	あるある City おおいた分校
所在地	大分県大分市金池町1丁目1-17 TKPビル
開業日	2026年6月26日(金)11:00 ※プレオープン
営業時間	11:00～20:00
店休日	原則年中無休 ※施設都合により変更となる場合があります

■ 入居テナント・取扱商品(予定)

※詳細はリリース第2弾で発表予定です。

トレーディングカードショップ	トレーディングカード各種、デュエルスペースを設置予定
公式キャラクターグッズ販売店	マンガ・アニメ・ゲーム作品などの公式グッズを展開予定
ポップアップストア	人気アニメ作品関連の期間限定企画として展開予定
アミューズメント施設	2026年7月オープン予定

■ 「あるある City」とは

「あるある City」は、経済産業省・北九州市との協働のもと、APAMANグループが2012年に北九州市小倉駅前に開業した、九州最大級のポップカルチャー施設です。地上7階・地下1階の館内には、北九州市営の「北九州市漫画ミュージアム」をはじめ、マンガ・アニメ・ゲーム関連ショップ、イベントホールなどが入居しています。

常設イベントホールでは、声優・アーティストを招いたライブやトークショーをはじめ、多彩なポップカルチャーイベントを開催しており、地域内外から多くのファンが訪れる発信拠点となっています。

URL: <https://aruarucity.com/>

(※1) 調査概要および調査方法:「賃貸住宅仲介業」を対象にしたデスクリサーチおよびヒアリング調査、調査期間 :2024年5月14日～5月28日、調査実施 :株式会社エクスクリエ、比較対象企業:「賃貸住宅仲介業」運営企業 主要10社 ※海外法人は除外(但し、独立した日本法人については対象とする)

(※2) 調査概要および調査方法:「賃貸住宅仲介業」を対象にしたデスクリサーチおよびヒアリング調査、契約対象期間:2024年9月1日～2025年8月31日、調査実施:株式会社東京商工リサーチ、調査期間:2025年10月1日～2025年10月27日、比較対象企業:「賃貸住宅仲介業」運営企業 主要10社(但し、ファサード(店舗外観)を統一したブランドに限る)*海外法人は除外(但し、独立した日本法人については対象とする)

【APAMAN 株式会社】

APAMAN 株式会社(東京都中央区、代表取締役社長:山崎 戒)は、「アパマンショップ」ブランドの賃貸斡旋フランチャイズ(FC)事業を展開する企業です。

URL: <https://apamanshop-hd.co.jp/corporate-group/>

【本プレスリリースに関するお問い合わせ先】

APAMAN 株式会社 広報担当

東京都千代田区丸の内1-8-1 丸の内トラストタワーN館 19階

Tel : 0570-058-889

** APAMAN グループのニュースリリースはこちら **

<https://apamanshop-hd.co.jp/ir/news/>