

## APAMAN グループ AI を加速

### AI 動画「Impress AI」活用で、新たな顧客体験を創造

APAMAN 株式会社(本社:東京都千代田区、代表取締役社長 大村浩次、以下 APAMAN)は、Impress AI (米国本社: East Meet East, Inc.) が開発した、AI 技術を活用し SNS 向けマーケティング動画を誰でも数分で自動生成できるソフトウェア「Impress AI」を 2025 年 4 月より順次使用開始します。

#### ■Impress AI 導入の背景

Impress AI 導入の背景として、近年、賃貸物件の検索・検討においてオンライン上での情報収集が主流となっています。その中で、APAMAN グループは SNS を活用した動画コンテンツによる顧客エンゲージメントの強化と集客効率の向上に注力してまいりました。

こうした課題を踏まえ、当グループは AI 動画生成ソフトウェア「Impress AI」の特性である「高品質な動画を短時間かつ低コストで制作可能」と、「広告費を抑えながら高いマーケティング効果が期待できる」という点に注目し、導入を決定いたしました。

本ツールの導入を通じて、デジタル技術の活用による業務効率化と顧客体験の向上を同時に実現するとともに、制作に伴うエネルギー・資源使用の削減にも寄与し、持続可能な社会の実現(SDGs)に貢献してまいります。本取り組みは、下記の SDGs(持続可能な開発目標)の達成にも寄与するものと考えています。



目標 9: 産業と技術革新の基盤をつくろう AI 活用による不動産マーケティングの DX 化・業務のスマート化  
目標 12: つくる責任 つかう責任 動画制作の省資源化・過剰な制作物の削減  
目標 13: 気候変動に具体的な対策を デジタル化による業務プロセスの省エネ化・間接的な CO<sub>2</sub>削減

#### ■Impress AI とは

Impress AI は、スマートフォンで撮影した物件動画をアップロードし、簡単な情報を入力するだけで、SNS において高い再生回数を達成する物件紹介動画に AI が自動変換するサービスです。テキスト・音声・編集をすべて自動で行うため、現場スタッフの時間を大幅に削減しながらも高品質な動画を提供することが可能です。

# APAMAN

Impress AI 紹介動画は[こちら](#)

## 【EAST MEET EAST, INC】

設立年月: 2013 年 12 月

代 表 者: CEO 時岡 真理子

所 在 地: 347 Fifth Avenue, 1402-195, New York, NY 10016

設 立: 2013 年

事業内容: AI を活用したマーケティングソリューションの開発・提供

U R L: <https://impressai.io/jp>

## 【APAMAN 株式会社】

APAMAN 株式会社は、20 社以上から成る APAMAN グループを統括する企業です。

賃貸管理・賃貸斡旋の「Platform 事業」、不動産サービスをサポートする AI や RPA などのシステムを生み出す「Technology 事業」の 2 つの事業でのセグメントで社会に貢献いたします。

URL : <https://apamanshop-hd.co.jp/>

## 【本件に関する取材ご依頼等プレスお問い合わせ先】

APAMAN 株式会社 広報担当

東京都千代田区丸の内 1-8-1 丸の内トラストタワーN 館 19 階

Tel : 0570-058-889 Mail : [pr@apamanshop.co.jp](mailto:pr@apamanshop.co.jp)

\* \* APAMAN グループのニュースリリースはこちら : <https://www.apamanshop-hd.co.jp/ir/pr/>