



平成29年9月期 第3四半期決算短信〔日本基準〕（連結）

平成29年7月31日

上場取引所 東

上場会社名 株式会社アパマンショップホールディングス
 コード番号 8889 URL http://www.apamanshop-hd.co.jp
 代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 大村浩次
 問合せ先責任者 (役職名) 管理本部副本部長 (氏名) 富田保徳 TEL 03-3231-8020
 四半期報告書提出予定日 平成29年8月3日
 配当支払開始予定日 —
 四半期決算補足説明資料作成の有無 : 有
 四半期決算説明会開催の有無 : 無

(百万円未満切捨て)

1. 平成29年9月期第3四半期の連結業績（平成28年10月1日～平成29年6月30日）

(1) 連結経営成績（累計） (%表示は、対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する四半期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
29年9月期第3四半期	30,248	7.3	1,876	0.6	1,497	△3.0	587	△25.1
28年9月期第3四半期	28,178	0.1	1,865	12.5	1,544	53.7	784	—

(注) 包括利益 29年9月期第3四半期 591百万円 (△22.3%) 28年9月期第3四半期 761百万円 (—%)

	1株当たり 四半期純利益	潜在株式調整後 1株当たり 四半期純利益
	円 銭	円 銭
29年9月期第3四半期	35.35	33.13
28年9月期第3四半期	55.27	46.03

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率
	百万円	百万円	%
29年9月期第3四半期	42,714	5,289	12.2
28年9月期	42,291	4,087	9.6

(参考) 自己資本 29年9月期第3四半期 5,203百万円 28年9月期 4,050百万円

2. 配当の状況

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
28年9月期	—	0.00	—	12.00	12.00
29年9月期	—	0.00	—		
29年9月期(予想)				12.00	12.00

(注) 直前に公表されている配当予想からの修正の有無 : 無

3. 平成29年9月期の連結業績予想（平成28年10月1日～平成29年9月30日）

(%表示は、対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		親会社株主に帰属する当期純利益		1株当たり 当期純利益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭
通期	43,000	15.0	3,200	28.5	2,800	35.6	1,500	△9.3	99.51

(注) 直前に公表されている業績予想からの修正の有無 : 無

※ 注記事項

(1) 当四半期連結累計期間における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動） : 無

(2) 四半期連結財務諸表の作成に特有の会計処理の適用 : 無

(3) 会計方針の変更・会計上の見積りの変更・修正再表示

① 会計基準等の改正に伴う会計方針の変更 : 無

② ①以外の会計方針の変更 : 無

③ 会計上の見積りの変更 : 無

④ 修正再表示 : 無

(4) 発行済株式数（普通株式）

① 期末発行済株式数（自己株式を含む）

29年9月期3Q	18,278,060株	28年9月期	16,028,060株
② 期末自己株式数	477,722株	28年9月期	476,992株
③ 期中平均株式数（四半期累計）	16,625,344株	28年9月期3Q	14,201,456株

※ 四半期決算短信は四半期レビューの対象外です

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因により大きく異なる可能性があります。

○添付資料の目次

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記	2
(1) 四半期連結貸借対照表	2
(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書	4
四半期連結損益計算書	
第3四半期連結累計期間	4
四半期連結包括利益計算書	
第3四半期連結累計期間	5
(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項	6
(継続企業の前提に関する注記)	6
(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)	6
(セグメント情報等)	6

1. 四半期連結財務諸表及び主な注記

(1) 四半期連結貸借対照表

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成28年9月30日)	当第3四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
資産の部		
流動資産		
現金及び預金	3,847	3,285
受取手形及び売掛金	1,538	1,445
営業投資有価証券	50	41
商品	56	47
原材料及び貯蔵品	104	91
短期貸付金	35	38
繰延税金資産	859	310
その他	1,456	2,655
貸倒引当金	△60	△53
流動資産合計	7,888	7,863
固定資産		
有形固定資産		
建物及び構築物(純額)	5,119	5,512
土地	10,573	10,574
その他(純額)	262	540
有形固定資産合計	15,956	16,627
無形固定資産		
のれん	10,449	10,056
その他	1,054	1,367
無形固定資産合計	11,504	11,424
投資その他の資産		
敷金及び保証金	2,006	2,219
繰延税金資産	2,079	1,990
その他	3,595	3,330
貸倒引当金	△739	△741
投資その他の資産合計	6,942	6,799
固定資産合計	34,402	34,851
資産合計	42,291	42,714

(単位：百万円)

	前連結会計年度 (平成28年9月30日)	当第3四半期連結会計期間 (平成29年6月30日)
負債の部		
流動負債		
買掛金	982	1,133
短期借入金	500	200
1年内返済予定の長期借入金	2,339	2,558
未払法人税等	408	181
賞与引当金	5	2
賃貸管理契約損失引当金	8	9
株主優待引当金	2	6
その他	4,176	4,593
流動負債合計	8,422	8,684
固定負債		
長期借入金	24,989	23,907
繰延税金負債	189	190
賃貸管理契約損失引当金	11	9
退職給付に係る負債	144	164
資産除去債務	113	102
長期預り敷金	1,508	1,486
長期預り保証金	2,713	2,713
その他	110	165
固定負債合計	29,781	28,739
負債合計	38,204	37,424
純資産の部		
株主資本		
資本金	7,613	7,983
資本剰余金	414	787
利益剰余金	△2,120	△1,719
自己株式	△1,850	△1,851
株主資本合計	4,056	5,200
その他の包括利益累計額		
その他有価証券評価差額金	△2	1
為替換算調整勘定	△2	1
その他の包括利益累計額合計	△5	3
新株予約権	5	—
非支配株主持分	31	86
純資産合計	4,087	5,289
負債純資産合計	42,291	42,714

(2) 四半期連結損益計算書及び四半期連結包括利益計算書

(四半期連結損益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自平成27年10月1日 至平成28年6月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自平成28年10月1日 至平成29年6月30日)
売上高	28,178	30,248
売上原価	19,981	21,539
売上総利益	8,197	8,708
販売費及び一般管理費	6,331	6,832
営業利益	1,865	1,876
営業外収益		
受取利息	3	2
受取配当金	0	0
金利スワップ評価益	9	7
持分法による投資利益	51	2
雑収入	31	21
営業外収益合計	96	34
営業外費用		
支払利息	256	211
支払手数料	70	87
雑損失	90	114
営業外費用合計	418	413
経常利益	1,544	1,497
特別利益		
固定資産売却益	157	264
投資有価証券売却益	327	0
持分変動利益	0	—
その他	7	0
特別利益合計	492	265
特別損失		
固定資産売却損	34	0
固定資産除却損	1	45
店舗閉鎖損失	6	31
持分変動損失	—	21
リース解約損	0	5
減損損失	4	—
コンプライアンス特別対策費	48	—
震災関連費用	20	—
本社移転関連費用	—	72
その他	—	19
特別損失合計	116	196
税金等調整前四半期純利益	1,920	1,566
法人税、住民税及び事業税	411	345
法人税等調整額	727	638
法人税等合計	1,139	984
四半期純利益	781	581
非支配株主に帰属する四半期純損失(△)	△3	△5
親会社株主に帰属する四半期純利益	784	587

(四半期連結包括利益計算書)

(第3四半期連結累計期間)

(単位：百万円)

	前第3四半期連結累計期間 (自 平成27年10月1日 至 平成28年6月30日)	当第3四半期連結累計期間 (自 平成28年10月1日 至 平成29年6月30日)
四半期純利益	781	581
その他の包括利益		
その他有価証券評価差額金	△5	3
為替換算調整勘定	△11	4
持分法適用会社に対する持分相当額	△2	2
その他の包括利益合計	△19	9
四半期包括利益	761	591
(内訳)		
親会社株主に係る四半期包括利益	768	596
非支配株主に係る四半期包括利益	△6	△4

(3) 四半期連結財務諸表に関する注記事項

(継続企業の前提に関する注記)

該当事項はありません。

(株主資本の金額に著しい変動があった場合の注記)

該当事項はありません。

(セグメント情報等)

I 前第3四半期連結累計期間(自平成27年10月1日至平成28年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	斡旋事業	プロパティ・マネ ジメント 事業	P I・ ファンド 事業	計				
売上高								
外部顧客への売上高	8,331	17,843	1,168	27,343	835	28,178	—	28,178
セグメント間の内部売上高 又は振替高	400	33	171	605	86	692	△692	—
計	8,731	17,876	1,340	27,948	922	28,870	△692	28,178
セグメント利益	1,460	1,086	21	2,568	△43	2,524	△658	1,865

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、パーキング業務・SOHO業務等を含んでおります。

2. セグメント利益の調整額△658百万円は、主に報告セグメントに帰属しない本社費用であります。

3. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。

II 当第3四半期連結累計期間(自平成28年10月1日至平成29年6月30日)

1. 報告セグメントごとの売上高及び利益又は損失の金額に関する情報

(単位:百万円)

	報告セグメント				その他 (注) 1	合計	調整額 (注) 2	四半期連結 損益計算書 計上額 (注) 3
	斡旋事業	プロパティ・マネ ジメント 事業	P I・ ファンド 事業	計				
売上高								
外部顧客への売上高	8,723	19,314	1,143	29,181	1,067	30,248	—	30,248
セグメント間の内部売上高 又は振替高	432	35	199	667	65	732	△732	—
計	9,155	19,349	1,342	29,848	1,132	30,980	△732	30,248
セグメント利益	1,311	1,145	33	2,490	8	2,499	△622	1,876

(注) 1. 「その他」の区分は、報告セグメントに含まれない事業セグメントであり、パーキング業務・コーキング・SOHO業務・キャピタルマネジメント事業等を含んでおります。

2. セグメント利益の調整額△622百万円は、主に報告セグメントに帰属しない本社費用であります。

3. セグメント利益は、四半期連結損益計算書の営業利益と調整を行っております。