

報道関係者 各位

## 全国賃貸管理ビジネス協会

〒104-0031 東京都中央区京橋一丁目1番5号セントラルビル6階

TEL:03-3272-7755 FAX:03-3272-7850

URL : <http://www.pbn.jp/index.html>

## 株式会社アパマンショップホールディングス

〒104-0031 東京都中央区京橋一丁目1番5号セントラルビル

TEL:03-3231-8020 FAX:03-3231-8054

URL : <http://www.apamanshop-hd.co.jp/>

**孤立死問題、セキュリティ問題の解決に向けて  
民間団体としては国内初の取り組み  
「見守りセキュリティサービス」の普及を後押し  
全国賃貸管理ビジネス協会、(株)アパマンショップホールディングス  
民間主導の問題解決に立ち上がる**

賃貸管理業のビジネスノウハウの構築と教育普及活動、賃貸の快適な住環境の提供に取り組む、全国賃貸管理ビジネス協会(本部 東京都中央区 会長 高橋誠一)とアパマンショップを全国に展開する株式会社アパマンショップホールディングス(本社 東京都中央区 代表取締役社長 大村浩次)は、相互に協力して、近年急速に社会問題化している「孤立死対策」や「防犯対策」に賃貸管理事業者の民間団体の立場から取り組みを始めました。

具体的には、賃貸管理用物件のタイプを問わずに取り付け可能な「通信センサー端末(スリーS:Type-S)」の設置と「センサー端末からの情報をもとにした駆付けサービス」、そして「入居者向けならびに家主向けの保険」をセットにして賃貸管理事業者向けの標準サービスとしてパッケージ化し、全国賃貸管理ビジネス協会の推奨商品に指定、廉価な普及価格の設定に働きかけ、会員である賃貸管理事業者を通じて、仕様統一された「見守りセキュリティサービス」の普及を推進することにより、賃貸住宅で発生する「孤立死」や「窃盗事故」の予防措置と発生後の対策強化を全国レベルで進めます。

また、全国のアパマンショップでも一斉に取扱いを開始し、普及に協力してまいります。

すでに社会問題化している「孤立死」や「窃盗事故」の多発に際して、家主や不動産管理会社が個別に対策を講じている現状に対して、全国賃貸管理ビジネス協会が中心となって取り組むことにより、社会性の高いビジネスノウハウの開発普及を推進することを狙いととしています。

<問合せ先>

## 全国賃貸管理ビジネス協会

〒104-0031 東京都中央区京橋一丁目1番5号セントラルビル6階

TEL:03-3272-7755 FAX:03-3272-7850 担当:境田

URL : <http://www.pbn.jp/index.html>

## 株式会社アパマンショップホールディングス

〒104-0031 東京都中央区京橋一丁目1番5号セントラルビル

TEL:03-3231-8020 FAX:03-3231-8054 IR担当宛

URL : <http://www.apamanshop-hd.co.jp/>

## 『見守りセキュリティサービス』提供会社 株式会社スリーS

スリーSは、「Security Safety Secure」の3つの「S」。

SUNNEXTA グループ 日本社宅サービス株式会社の関連会社。

同社は、アウトソーシング事業の一環として防犯ホームセキュリティアイテムを提供。

### ◆事業内容

防犯、防災、警備及び安全に関するシステム、設備、機器等の企画、開発、販売及び運営

防犯、防災、警備及び安全に関する設備、機器の取付け、保守及び管理

### ◆会社概要

設 立／平成 24 年1月 13 日

資本金／2,000 万円

本 社／東京都新宿区筈笥町 35 番地

### ◆問合せ先

## 日本社宅サービス株式会社

〒162-0833 東京都新宿区筈笥町35番地

TEL:03-5229-8748 FAX:03-5229-8730 IR担当宛

URL : <http://www.syataku.co.jp/>

スリーS Type-S写真

