

2008年2月21日

各位

株式会社アパマンショップホールディングス
 (コード番号 8889 ヘラクレス市場)

2007年12月度および2008年1月度月次情報のお知らせ

2007年12月度および2008年1月度の月次情報を下記のとおり、お知らせします。
 2007年12月度および2008年1月度の情報については、適性に決算情報を取扱うという観点から、
 2008年9月期第1四半期決算発表後に開示いたしました。
 なお、当該情報は当社ホームページ(<http://www.apamanshop-hd.co.jp/>)でもご覧いただけます。

記

I. 月次情報

1. 賃貸斡旋FC加盟店/直営店契約店舗数の月次推移 (単位:店)

	2007年10月	11月	12月	2008年1月
FC加盟店(契約店舗数)	845	848	851	851
直営店(契約店舗数)	106	106	106	106
合計	951	954	957	957

※ 上記は月末時点の数値

2. 直営店オープン店舗数の月次推移 (単位:店)

	2007年10月	11月	12月	2008年1月
オープン店舗数	92	98	99	99
オープン予定数	14	8	7	7
合計(直営店契約店舗数)	106	106	106	106

※ 上記は月末時点の数値

※ 直営店＝(株)アパマンショップホールディングス子会社(株)アパマンショップリーシング、(株)日本地建、愛泊満不動産有限公司、(株)アパマンショップコリア仲介)が運営する、「アパマンショップ」ブランドの店舗

※ 契約店舗＝出店が確定し、(株)アパマンショップネットワークと加盟契約を締結した店舗

※ オープン店舗＝契約店舗のうち、既に営業を開始している店舗

3. 「アパマンショップ」ホームページの公開賃貸物件数の月次推移 (単位:件)

	2007年10月	11月	12月	2008年1月
公開物件数	791,079	826,700	850,292	867,526

※ 「アパマンショップ」ホームページ：<http://www.apamanshop.com/>

※ 上記は月末時点の数値

II. 四半期情報

1. 不動産ファンド規模の四半期推移 (単位:百万円)

	2007年9月	12月
ファンド規模	73,862	74,090

- ※ 不動産ファンドは、不動産投資信託、私募ファンド、ブリッジ(準備)ファンドの総称
- ※ ファンド規模は、各ファンドの資産の総計
- ※ ファンド規模のうち、(株)パレックスが子会社を通じ管理運用する J-REIT の東京グロースリート投資法人のファンド規模は 07 年 6 月 30 日現在のもの
- ※ 上記は月末時点の数値

2. 管理戸数の四半期推移 (単位:戸)

	2007 年 9 月	12 月
賃貸管理	32,359	31,725
サブリース	13,117	13,128
合計	45,476	44,853

※ 上記は月末時点の数値

3. パーキング事業駐車場管理台数の四半期推移 (単位:台)

	2007 年 9 月	12 月
駐車場管理台数	3,699	3,713

※ 上記は月末時点の数値

以 上