

2007年9月26日

報道関係者各位

株式会社アパマンショップホールディングス

## アパマンショップグループ、

### 旧六華苑跡地(石川県金沢市)土地取得について

株式会社アパマンショップホールディングス(東京都中央区・代表取締役社長 大村 浩次 証券コード 8889 以下:ASHD)の100%子会社である株式会社駒矢ビル(北海道札幌市・代表取締役社長 大村浩次)は、旧六華苑跡地(石川県金沢市)の土地を取得致しました。

今回取得した土地は、JR 金沢駅前から徒歩圏内にあるホテル旧六華苑跡地で、金沢市内でも注目されている場所です。現在、同社では、レジデンシャルに強みを持つアパマンショップグループのシナジーを活かし、賃貸マンションと一部オフィスを組み合わせた開発を検討しています。

今後、同プロジェクトは、ASHDの100%子会社である株式会社アパマンショップネットワーク(東京都中央区・代表取締役社長 川森 敬史)が運営する賃貸幹旋フランチャイズ(FC)「アパマンショップ」のFC加盟店であるタカラ不動産株式会社(石川県金沢市・代表取締役社長 小村 利幸)と共同で企画を行い、金沢の市街地活性化に貢献すべく推進してまいります。

以上

#### ■今回取得する土地について

住 所：石川県金沢市広岡2丁目30番他4筆(旧六華苑跡地)

取得面積：4985.79平方メートル(登記簿面積)

取得金額：当社規定により非公開

開発予定：賃貸マンション オフィス他

※ 開発内容については、現在協議中のため変更の場合もございます。

#### ■旧六華苑跡地について

