

平成 18 年 2 月 8 日

各 位

会 社 名 株式会社アパマンショップホールディングス
(コード番号8889 ヘラクレス市場)
代 表 者 代表取締役社長 大村 浩次
本社所在地 東京都中央区京橋一丁目1番5号
問 合 せ 先 常 務 取 締 役
経 営 企 画 本 部 長 兼 管 理 本 部 長
西 島 修
T E L 03-3231-8020

子会社による新規事業「売買斡旋FC業務」の開始に関するお知らせ

当社の子会社である株式会社アパマンショップネットワーク(以下 ASN)は、平成 19 年 2 月 8 日開催の取締役会において、下記のとおり新たな事業を開始することを決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1 株式会社アパマンショップネットワークの概要

- | | |
|-----------------|-------------------------------|
| (1) 商 号 | 株式会社アパマンショップネットワーク |
| (2) 代 表 者 | 代表取締役社長 川森敬史 |
| (3) 所 在 地 | 東京都中央区京橋一丁目1番5号 |
| (4) 設 立 年 月 日 | 平成 18 年 4 月 25 日 |
| (5) 事 業 内 容 | 賃貸斡旋フランチャイズ(以下 FC)業務等 |
| (6) 決 算 期 | 9 月 30 日 |
| (7) 従 業 員 数 | 87 名(平成 18 年 9 月 30 日現在) |
| (8) 資 本 金 | 10,000 千円(平成 18 年 9 月 30 日現在) |
| (9) 発行済株式総数 | 200 株(平成 18 年 9 月 30 日現在) |
| (10) 株主構成及び所有比率 | 当社 100%(平成 18 年 9 月 30 日現在) |

2 事業開始の趣旨

ASN は、『アパマンショップ』のブランドにて賃貸斡旋のFC業務を展開しております。その加盟契約店舗数は、平成 18 年 9 月末現在 904 店舗となり、日本一の賃貸斡旋店舗数を誇ります。
(注1)

このような賃貸斡旋FC業務を展開する中で、売買斡旋FC業務を望む加盟店が多く、また現状でも加盟店各社が相当の売買斡旋業務を行っていることから、日本最大級の売買斡旋件数を目指し、4月より売買斡旋業務を開始いたします。

サービス内容は賃貸斡旋と同様「研修サービス・システムサービス・反響サービス・情報提供サービス」を行いますが、別途当社が取り組む「プリンシパルインベストメント事業・ファンドマネジメント事業」にも相乗効果が期待できます。

3 新たな事業の概要

(1)新たな事業の内容

売買取旋 FC 業務

具体的には、FC 加盟企業に次のサービスを提供します。

- ①研修サービス :各種会議運営と研修提供(マニュアル、研修ビデオ)
- ②システムサービス :オペレーションシステムの提供
- ③反響サービス :インターネット、モバイルサイトの運営
- ④情報提供サービス :成功事例交流会、情報交換会等の運営および情報メールサービス
- ⑤その他 :ファンド提携、機関投資家・開発者紹介

(2)当該事業の開始のために支出する金額および内容

主な支出として、若干名担当者を採用することに伴う人件費およびシステムの改修費用が発生しますが、いずれも少額な支出にとどまると予想しております。(システムは、現在すでにインターネット上に専用サイトを構築しており、さらに FC 加盟店の情報インフラについては、既存のシステムを改修することにより対応いたします。)

4 新たな事業を開始する時期

平成 19 年 4 月 1 日

5 今後の見通し

当期連結業績に与える影響は軽微であると予想しております。

以 上