

平成 17 年 11 月 15 日

各 位

会 社 名 株式会社アパマンショップネットワーク
(コード番号 8889 ヘラクレス市場)
代 表 者 代表取締役社長 大村 浩次
本社所在地 東京都中央区京橋一丁目 1 番 5 号
問合せ先 取締役管理本部長 今 森 教 仁
T E L 03 - 3231 - 8020

駒矢ビル株式会社の株式の取得（子会社化）に関するお知らせ

当社は、平成 17 年 11 月 14 日開催の取締役会において、駒矢ビル株式会社の株式を取得し子会社化することを決議し、同年 11 月 15 日に株式譲渡に関する契約を締結いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 株式の取得の理由

駒矢ビル株式会社は、札幌市に複数の住居系不動産を保有していることから、当社の AM 事業による流動化、PM 事業による管理受託、FC 事業による入居者斡旋等を行い、札幌市を中心としたエリアでの営業強化を図ることを目的として、同社の発行済の全株式を取得し子会社化するものであります。

2. 異動する子会社（駒矢ビル株式会社）の概要

- | | |
|-----------------|-------------------------------|
| (1) 商 号 | 駒矢ビル株式会社 |
| (2) 代 表 者 | 谷敷龍司 |
| (3) 所 在 地 | 北海道札幌市東区北 34 条東 17 丁目 2 番 1 号 |
| (4) 設 立 年 月 日 | 昭和 40 年 2 月 12 日 |
| (5) 主 な 事 業 内 容 | 不動産業 |
| (6) 決 算 期 | 3 月 |
| (7) 従 業 員 数 | 4 名 |
| (8) 主 な 事 業 所 | 本店（札幌市） |
| (9) 資 本 の 額 | 1,000 万円 |
| (10) 発行済株式総数 | 20,000 株 |

- (11) 大株主構成及び 谷敷龍司：9,145 株（45.7%）
 所 有 割 合 江戸重子：4,940 株（24.7%）

(12) 最近事業年度における業績の動向

	平成 17 年 3 月期
売 上 高	1 6 3 百万円
営 業 利 益	4 8 百万円
経 常 利 益	4 3 百万円
当 期 利 益	2 3 百万円
総 資 産	1, 0 6 7 百万円 (平成 17 年 9 月 30 日現在)
純 資 産	4 4 4 百万円 (平成 17 年 9 月 30 日現在)

3 . 株式の取得先

既存株主 9 名より発行済株式総数の 20,000 株を取得いたします。また、譲受金額は 444 百万円であります。

4 . 取得株式数、取得金額及び取得前後の所有株式数の状況

- (1) 異動前の所有株式数 0 株 (所有割合 0%)
 (2) 取得株式数 20,000 株 (取得金額 444 百万円)
 (3) 異動後の所有株式数 20,000 株 (所有割合 100%)

5 . 今後の見通し

子会社化後の連結業績見通しにつきましては、平成 18 年 9 月期の連結業績への影響は軽微であります。なお、平成 18 年 9 月期連結業績見通しにつきましては、平成 17 年 9 月期連結決算発表時に公表いたします。

以 上