

平成17年9月6日

各位

会社名 株式会社アパマンショップネットワーク
(コード番号8889 ヘラクレス市場)
代表者 代表取締役社長 大村 浩次
本社所在地 東京都中央区京橋一丁目1番5号
問合せ先 取締役管理本部長 今森 教仁
TEL 03-3231-8020

包括的業務提携の解消に関するお知らせ

当社は、平成17年8月31日付で発表いたしました「包括的業務提携の解消の申し入れに関するお知らせ」に関し、平成17年9月6日開催の取締役会において、株式会社コマーシャル・アールイーとの包括的業務提携の解消について、下記のとおり決議いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 解消の理由

当社は、平成14年1月25日付で、当社が主に住居系の領域で、株式会社コマーシャル・アールイーが主に事業系の領域で事業展開することを通じ、互いにシナジー効果を発揮させる目的で株式会社コマーシャル・アールイーと包括的業務提携に関する基本契約書を締結いたしました。しかしながら、実態として、当社としては独自の実績に基づくブランド力や情報力を活かした事業展開により事業拡大を図ってきたところが大きく、本提携がほぼ形骸化していたため、この度両社の将来的な事業展開を鑑み包括的業務提携を発展的に解消することといたしました。

2. 提携の内容、当社との関係

(1) 資本関係

(平成17年3月31日現在)

	当社グループが保有する 株式会社コマーシャル・アールイー株式	株式会社コマーシャル・アールイーが保有する 当社株式
持株数	2,685,000株(注1)	2,400株
持株比率	31.5%(注2)	1.0%(注3)

(注1) 内訳は、当社1,265千株(簿価664,044千円)、連結子会社である㈱ウォーターマン(現㈱アパマンショップ東海)1,200千株(簿価2,280,000千円)、連結子会社である㈱エイエス出版220千株(簿価108,680千円)となります。

(注2) 平成17年6月8日を払込期日とする第三者割当増資等により、平成17年8月31日現在での持株比率は、27.9%となっております。

(注3) 平成17年4月8日を払込期日とする第三者割当増資等により、平成17年8月31日現在での持株比率は、0.7%となっております。

(2) 人的関係

役員の派遣、社員の出向など人的関係はありません。

(3) 取引関係

当社と株式会社コマースシャル・アールイーとの営業上の取引関係は軽微であります。

3. 包括的業務提携解消先の概要

- (1) 商号 株式会社コマースシャル・アールイー
- (2) 代表者名 甲斐田啓二
- (3) 所在地 東京都中央区京橋二丁目4番12号
- (4) 設立年月日 昭和55年6月
- (5) 資本金 1,963百万円(平成17年3月31日現在、単体)
- (6) 主な事業内容 倉庫・商業施設・オフィスビル物件の賃貸借及び賃貸借管理事業
- (7) 従業員数 158名(平成17年3月31日現在、単体)
- (8) 売上高 21,216百万円(平成17年3月期、単体)
- (9) 決算期 平成17年3月31日
- (10) 発行済株式総数 8,532,715株(平成17年3月31日現在)
- (11) 上場・非上場 株式会社ジャスダック証券取引所

4. 日程

取締役会決議 平成17年9月6日

解約合意効力発生日 平成17年9月6日

5. 今後の見通し

(1) 持合株式の保有について

当社グループは、株式会社コマースシャル・アールイーの株式を当面保有を継続する方針であります。また、株式会社コマースシャル・アールイーは、当社株式を提携解消後、売却する旨の連絡を受けております。

(2) 業績への影響

今回の資本・業務提携の解消による今期業績への影響は軽微であり、単体及び連結業績予想の修正はありません。新規案件単位での協力関係の予定はないため、中期的な単体及び連結業績への影響はありません。

以上